

JGVL2016 / 20maig17

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

### Identificació de la sessió

Núm.: 20/2016

Caràcter: ordinari

Data: 17 maig de 2016

Horari: de les 13:00 h a les 15 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

### Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré, alcalde

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ariadna Salla Gallart, regidora

Ester Vallés Fernández, regidora

Carme Vallés i Fort, secretària de l'Ajuntament

### ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

3.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

4.- ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC MOLÍ D'OLI DE CAL GINERET SITUAT AL C/ LA FONT DE LES BORGES BLANQUES. FASE II. CUPS I CELLER

5.- CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

6.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

7.- CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL

8.- ACORD PAGAMENT SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS

9.- TRAMESA EXPEDIENT D'ACTIVITATS

10.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES I L'ASSOCIACIÓ DE PARES I JOVES DEL CLUB JUVENIL GRUMS

**11.- OBERTURA TRÀMIT D'AUDIÈNCIA A LA SOL·LICITUD DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER JOSÉ LUIS PARDO ARQUED**

**12.-APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 2 DE A L'OBRA DE "REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DEL CARRER JOSEP SOLER – CONCEPCIÓ SOLER I PLAÇA RAMON ARQUÉS DE LES BORGES BLANQUES. FASE I."**

**13.-CONTRACTE MENOR AMB EMILI SANS ESCUDERO PER DUR A TERME LES OBRES D'ENDERROC I CONSERVACIÓ D'EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DEL C/ HOSPITAL, 43 DE LES BORGES BLANQUES**

**14.-APROVACIÓ DE PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLACETA RAVAL DE LLEIDA CANTONADA CARRER JOAN MARAGALL DE LES BORGES BLANQUES**

**15.-URBANITZACIÓ DE LA PLACETA RAVAL DE LLEIDA CANTONADA CARRER JOAN MARAGALL DE LES BORGES BLANQUES: ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS TÈCNICS DE REDACCIÓ DE PROJECTE I DIRECCIÓ DE L'OBRA**

**12.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA**

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS**

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 10 de maig de 2016, s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 22, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible

- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal

- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

• **CASA DE LA CULTURA – Sala d'Actes Maria Lois**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
AJUNTAMENT – COMERÇ-	18 maig	20:30	Reunió comerços de les Borges per informar de la campanya de Barris Antics	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Megafonia</li> <li>• Projector</li> <li>• Pantalla</li> <li>• Micròfon</li> </ul>

• **PAVELLÓ DE L'OLI**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
AULA D'EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA	1 juny 2 juny	20 h Tot el dia	Cloenda aules universitàries	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Megafonia</li> <li>• 50 cadires</li> <li>• 20 taules</li> <li>• Connexió elèctrica</li> <li>• Equip de llum</li> <li>• Projector i pantalla</li> <li>• Senyera per taula parlaments</li> </ul>

• **PAVELLÓ FRANCESC MACIÀ**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
FEDERACIÓ CATALANA DE BASQUETBOL	29 maig	10:30 a 19 h	Eliminatòries Finals Preinfantil i Mini	Vestidors

• **CENTRE CÍVIC**

ENTITAT	DIA	MOTIU	MATERIAL
CENTRE EXCURSIONISTA BORGES-GARRIGUES	26 agost	Travessa Borges-Montblanc	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Megafonia</li> <li>• 20 cadires</li> <li>• 26 taules</li> <li>• 2 barbacoes</li> <li>• Equip de Megafonia</li> </ul>

• **MERCAT SETMANAL**

ENTITAT	DIA	MOTIU	MATERIAL
CAP DE LES BORGES	24 maig	Setmana sense Fum	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 taula</li> <li>• 3 cadires</li> </ul>

• **JARDINS DEL TERRALL**

ENTITAT	DIA	MOTIU	NECESSITATS
AMICS DEL TERRALL	5 juny	Marató de Pesca	Tancament aspersors de les Basses del Terrall

• **FONT VELLA**

ENTITAT	DIA	MOTIU	NECESSITATS
COL·LEGI MARE DE DÉU DE MONTSERRAT	25 maig	Sortida des del col·legi Mare de Déu de Montserrat fins a la Fontvella, a peu i en bicicleta amb alumnes i família	Regulació del trànsit, per part de la Policia Local, en els dos punts conflictius del recorregut en que es travessa la Nacional (segons plànol adjunt)

• **SANT SALVADOR**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU
INSTITUT DE MOLLERUSSA	18 i 24 maig	nit	Activitat amb cavalls dins del crèdit "organització d'itineraris eqüestres" organitzada per l'institut Aquesta activitat es durà a terme seguint els criteris de seguretat i d'higiene proposats pel mateix professor en la seva instància

Cal dir que atès que tant el parc de la Font Vella com de Sant Salvador, son espais públics, s'autoritza a l'ús d'aquests per part dels peticionaris, però això no vol dir que quedin reservats per l'ús exclusiu d'aquests grups.

• **MATERIAL**

ENTITAT	DIA	MOTIU	MATERIAL
CLUB TENNIS SERRETA	21 maig	Open Tennis Borges	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 10 taules</li> <li>• 40 cadires</li> <li>• Pòdium</li> </ul>

### 3.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Examinades les comunicacions prèvies d'obres presentades, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de les comunicacions efectuades pels peticionaris i donar la conformitat amb les condicions que es contenen en llurs informes, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
063/16		Pere Calders, 1	59,43	Realització de rasa de 4,5 metres per instal·lació de nova línia subterrània de baixa tensió per una ampliació de potència d'energia elèctrica sol·licitat per "SUPSA SUPERMERCATS" (REF: S-530.768)
083/16		la Placeta, 37	31,68	Arreglar i pintar la façana sense modificacions estructurals

**Segon.-** Notificar aquests acords als interessats en temps i forma

### 4.- ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC MOLÍ D'OLI DE CAL GINERET SITUAT

## AL C/ LA FONT DE LES BORGES BLANQUES. FASE II. CUPS I CELLER

En data 22 de març de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte elaborat per l'arquitecta Carme Casals Serrano de "*Rehabilitació de l'antic molí d'oli de Cal Gineret situat al c/ la Font de les Borges Blanques, fase II. Cups i celler*" amb un pressupost d'execució per contracte de 55.785,34,-€ (IVA inclòs).

Aquest projecte ha estat sotmès a informació pública durant un termini de 30 dies, mitjançant el corresponent edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 60 de data 30 de març de 2016 i en el tauler d'anuncis (físic i e-tauler) de l'Ajuntament, a l'efecte d'examen i presentació d'al·legacions per part dels interessats.

Segons diligència de secretaria lliurada a l'efecte, durant el termini esmentat d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

Per tot l'exposat, i d'acord amb el que preveu l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar definitivament el projecte el *projecte de rehabilitació de l'antic molí d'oli de Cal Gineret situat al c/ la Font de les Borges Blanques, fase II. Cups* redactat per l'arquitecta Carme Casals Serrano, amb un pressupost d'execució per contracte de 55.785,34,-€ (IVA inclòs)

**Segon.-** Publicar aquest acord al BOP de Lleida i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que preveu l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny

### 5.- CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 9 de maig, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

Gual 761		Prat de la Riba, 29	92,50 € gual 16,00 € placa
----------	--	---------------------	-------------------------------

### 6.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat els corresponents informes en relació a les peticions per part de particulars d'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM	LOCALITZACIÓ	NÚM. TAULES	Bimestre	TOTAL €
LA BODEGA	La Capella, 17	3	Tot l'any	144 €
MEMPHIS	Indústria, 10	6	Tot l'any	288 €
Kanandreu	Pere Calders, bxos.	4	3r i 4rt	64 €

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon als responsables de l'establiment el següent:

- respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.
- mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.
- retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.
- prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
- fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat
- L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

## 7.- CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNIXOL-DRET FUNERARI a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Núm. nínxol	Dept.	Fila	Nom adquirent	Import
5	Est Central D	3		920 €

## 8.- ACORD PAGAMENT SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS

Les entitats que es relacionen en la part resolutiva d'aquest acord, han sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament del seu club i realització d'activitats, que se'ls va concedir per acord de junta de govern local en el marc la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2015.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de les entitats els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions i resta de la normativa aplicable.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a les següents entitats:

Entitat	Subvenció	A compte 50%
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS GRUP BORGES	300,00	150,00
AGRUPACIÓ SARDANISTA DE LES BORGES BLANQUES	9.500,00	4.750,00
ASSOCIACIÓ CULTURAL TERRALL (REVISTA TERRALL)	1.530,00	765,00
Total pagament a compte 50%		<b>5.665,00</b>

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports.

## 9.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

Identificació de l'expedient:

Exp. 26/2016

Titular:

Emplaçament: C/ Joan Maragall, 38, altell

Tipus d'activitat: Assessoria jurídica

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

Declaració responsable signat pel titular en data 3 de maig de 2016.

Comunicació de data 3 de maig de 2016.

## INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-I de la *Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*

.

Epígraf: M-691

Descripció: " Serveis jurídics"

Comentari: Establiments amb superfície construïda  $S_{\text{cons}} = 117 \text{ m}^2 \leq 500 \text{ m}^2$

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al *règim de declaració responsable* com una *activitat innòcua*, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

## CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLEMENT respecte de l'activitat descrita.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, ACORDA:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per la Sra. ... de l'activitat d'assessoria Jurídica. L'activitat es realitza en l'altell del local situat al C. Joan Maragall, 38 .

**SEGON.-** Aprovar la taxa de 247,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 16 per obertura d'establiment.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma.



## **10.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES I L'ASSOCIACIÓ DE PARES I JOVES DEL CLUB JUVENIL GRUMS**

L'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums, titular de la sala ubicada al carrer Comerç núm. 29 de les Borges Blanques, vol adoptar de les mesures necessàries que en garanteixin un bon funcionament per tal de mantenir un espai lúdic a la ciutat dirigit als joves menors d'edat a la vegada que oferir un espai cultural on es desenvolupi qualsevol activitat cultural o lúdica per a la població de Les Borges Blanques i d'aquesta manera afavorir la intergeneracionalitat.

En aquest marc, l'Ajuntament i l'Associació pretenen signar un conveni mitjançant el qual aquesta es compromet a cedir la utilització de la sala esmentada a l'Ajuntament de la ciutat, alhora que podrà ésser utilitzada per qualsevol entitat cultural, juvenil o esportiva. A aquest efecte, es crearà l'Espai Cultural Grums gestionat per una comissió gestora d'aquest espai formada per dos membres de l'Associació Grums, de l'Ajuntament de Les Borges Blanques i dos membres de cadascuna de les entitats o associacions que vulguin formar part d'aquest Espai Cultural.

Aquest conveni preveu que correspon a l'Ajuntament aportar a l'Associació 8.000 € anuals, subvenció prevista nominativament a la partida 337.48401 del pressupost municipal exercici 2016 als efectes oportuns.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Ple en sessió de 30 de juliol de 2015, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums, en els termes que es preveu en els antecedents d'aquest acord i segons el text que consta annex.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums en temps i forma i donar-ne compte a la intervenció municipal als efectes oportuns.

**Tercer.-** Facultar al senyor Alcalde tan àmpliament com en dret sigui menester per a la signatura d'aquest conveni i de quants documents siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES I L'ASSOCIACIÓ DE PARES I JOVES DEL CLUB JUVENIL GRUMS**

*Les Borges Blanques, en la Casa Consistorial, el dia ..... de 2016, davant meu Carme Vallés i Fort, secretària de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en la meva qualitat de fedatari públic, tal i com preveu l'article 92.3 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local*

**REUNITES:**

*D'una part el senyor Enric Mir i Pifarré, alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques, de qui ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com a alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques.*

*I d'altra part la senyora Anna Maria Rufié Casanovas, major d'edat, amb DNI núm. 40833434Q, domiciliada a les Borges Blanques, al c/ la Font núm. 31*

**ACTUEN:**

*El senyor Enric Mir i Pifarré en nom i representació de l'Ajuntament de les Borges Blanques, d'acord amb allò establert als articles 21.1b) de la Llei 7/85m reguladora de les bases de règim local, i 53.1a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i, especialment facultat per aquest acte mitjançant acord de Junta de Govern Local de 17 de maig de 2016, el text del qual obra en els corresponents documents públics de la corporació.*

*I la senyora Anna Maria Rufié Casanovas en nom i representació de l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums.*

*Reconeixent-se ambdues parts la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest document i de comú acord amb el següent contingut MANIFESTEN:*

*Primer.- Que segons s'estableix a l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.*

*Segon.- Que l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums és una associació sense finalitat de lucre, inscrita al Registre d'Associacions de la Generalitat amb el núm. 1336 de la secció 1ª del Registre de Lleida*

*Tercer.- Que els fins i objectius d'aquesta associació són els següents:*

- a) Donar als adolescents un marc adequat perquè puguin ocupar el seu temps de lleure en diverses activitats culturals, recreatives, esportives i artístiques, tenint en compte també el marc social i formatiu*
- b) Oferir oportunitats als associats per a realitzar les activitats esmentades*
- c) Crear una secció juvenil dirigida per un grup de joves menors de 18 anys que tenen autonomia dins de l'associació i organitzen les seves pròpies activitats*
- d) L'entitat no ha de tenir fins lucratiu sinó que tots els ingressos han de revertir en les activitats pròpies*
- e) Intentar aconseguir subvencions per a fins concrets*
- f) Donar conferències o bé xerrades d'orientació a càrrec de socis o de persones idònies que tinguin coneixements útils*
- g) En general totes les activitats que puguin redundar en el desenvolupament de la personalitat dels seus membres*

*Quart.- Que en base a les finalitats que pretén aconseguir l'associació esmentada, l'Ajuntament considera adient pels interessos municipals dur a terme la signatura d'un conveni de col·laboració amb la mateixa.*

*Vistos els antecedents expressats i amb l'objectiu abans esmentat, ambdues parts, reconeixent-se plena capacitat legal per a la signatura d'aquest document, formalitzen aquest CONVENI DE COL·LABORACIÓ en base a les següents **CLÀUSULES:***

*Primera.- L'objecte d'aquest Conveni és la posada en marxa, per part de l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums, de les mesures necessàries que garanteixin un bon funcionament de la sala, de la qual és titular l'associació esmentada, ubicada al carrer Comerç núm. 29 de les Borges Blanques, per tal de mantenir un espai lúdic a la ciutat dirigit als joves menors d'edat a la vegada que oferir un espai cultural on es desenvolupi qualsevol activitat cultural o lúdica per a la població de Les Borges Blanques i d'aquesta manera afavorir la intergeneracionalitat.*

*Segona.- A partir de la data de la signatura d'aquest Conveni l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums es compromet a cedir la utilització de la sala esmentada en la clàusula primera a l'Ajuntament de la ciutat, alhora que podrà ésser utilitzada per qualsevol entitat cultural, juvenil o esportiva. A aquest efecte, es crearà l'Espai Cultural Grums gestionat per una comissió gestora d'aquest espai formada per dos membres de l'Associació Grums, de l'Ajuntament de Les Borges Blanques i dos membres de cadascuna de les entitats o associacions que vulguin formar part d'aquest Espai Cultural.*

*Tercera.- Per tal de poder fer efectiva la utilització de la sala per part de les entitats esmentades en la clàusula segona, s'elaboraran unes normes d'utilització que seran consensuades per totes i cadascuna de les entitats o associacions que formen part de l'Espai Cultural Grums.*

*Quarta.- Correspon a l'Ajuntament de les Borges Blanques aportar a l'Associació de Pares i Joves del Club Juvenil Grums la quantitat de 8.000 € anuals, subvenció prevista nominativament a la partida 337.48401 del pressupost municipal exercici 2016.*

*Cinquena.- La quantitat establerta es farà efectiva a l'associació en les mateixes condicions que regeixen el pagament de les subvencions, això és, el 50% en una primera tramesa i la resta a mesura que l'associació vagi justificant.*

*Sisena.- Per a la interpretació d'aquest Conveni s'estarà al sentit literal dels pactes subscrits per les parts, en cas de dubte, s'estarà al que disposi l'Ajuntament, en últim terme, en cas de conflicte es sotmetrà a la jurisdicció competent.*

*Setena.- Aquest Conveni tindrà vigència des de l'1 de gener del 2016 fins el 31 de desembre del mateix any i es podrà prorrogar de forma expressa i sempre que les dues parts hi estiguin d'acord, amb les mateixes condicions indicades en aquest. En cas que hi hagués alguna variació, aquesta s'haurà de reflectir en el document de pròrroga prèvia aprovació de la mateixa per la Junta de Govern Local, llevat la relativa a l'aportació de l'ajuntament prevista a la clàusula quarta, que requerirà l'aprovació prèvia del Ple.*

*Vuitena.- Aquest Conveni es podrà interrompre abans de la finalització del termini inicial o de la pròrroga que s'esdevingui sempre que hagi mutu acord entre les dues part intervinents.*

*I, perquè així consti, conformes les parts convenients en el contingut pràctic, econòmic i jurídic, que volen que tingui força legal d'obligar, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en el que s'exposa en aquest document i el signen per duplicat exemplar davant meu, la secretària de l'Ajuntament de les Borges Blanques, que en dono fe, en el lloc i data significats en l'encapçalament"*

## **11.- OBERTURA TRÀMIT D'AUDIÈNCIA A LA SOL·LICITUD DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER ....**

L'expedient iniciat a partir de la sol·licitud de responsabilitat patrimonial presentada el 23 de setembre de 2015 pel senyor..., incoat per acord de Junta

de Govern Local de data 1 de desembre de 2015, ha estat suficientment instruït.

L'article 11 del Reial Decret 429/1993 de 26 de març, pel qual es regula el procediment de responsabilitat patrimonial de l'Administració Pública, preveu que un cop instruït l'expedient i immediatament abans de redactar la proposta de resolució, procedeix l'inici d'un tràmit d'audiència als interessats.

Els documents que conté l'expedient són els següents:

1. Acord de Junta de Govern Local de data 1/12/2105
2. Notificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 1/12/2015 al senyor..., i a la companyia asseguradora de l'Ajuntament (Axa).
3. Informe tècnic emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 11 d'abril de 2016
4. Acta de manifestació voluntària, redactada pel cos de la Policia Local, en data 12/04/2016, de la senyora..., testimoni del fet ocorregut segons va manifestar en la seva reclamació el senyor ...
5. Acta de manifestació voluntària, redactada pel cos de la Policia Local, en data 12/04/2016, del senyor..., testimoni del fet ocorregut segons va manifestar en la seva reclamació el senyor ....
6. Informe emès per la companyia asseguradora de l'Ajuntament

Per tot l'exposat aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** L'obertura del tràmit d'audiència de l'expedient de responsabilitat patrimonial iniciat a partir de la sol·licitud de responsabilitat patrimonial presentada el 23 de setembre de 2015 pel senyor .....

**Segon.-** Notificar aquesta Resolució a la persona interessada amb l'atorgament d'un termini de quinze dies hàbils comptadors des de la recepció de la notificació de la present resolució per tal d'examinar l'expedient i formular les al·legacions que es considerin oportunes.

## **12.-APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 2 DE A L'OBRA DE "REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DEL CARRER JOSEP SOLER – CONCEPCIÓ SOLER I PLAÇA RAMON ARQUÉS DE LES BORGES BLANQUES. FASE I."**

### **ANTECEDENTS**

I. En data 31 de març de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació negociat sense publicitat de l'obra "Reposició d'infraestructures del C/ Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués de Les Borges Blanques. Fase I" i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació per procediment negociat sense publicitat, per tramitació ordinària, amb càrrec a la partida 155.61900 del pressupost municipal per a l'exercici 2015, per un preu de 104.000,00 euros IVA inclòs.

II. Un cop tramitat l'expedient i d'acord amb l'article 151 del Text refós de la llei de contractes del sector públic, en exercici de les facultats delegades per la Junta de Govern Local de 21 d'abril de 2015, l'alcaldia, per Decret núm.56/2015, de data 5 de maig de 2015 va resoldre adjudicar el contracte D'OBRES "REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DEL CARRER JOSEP SOLER – CONCEPCIÓ SOLER I PLAÇA RAMON ARQUÉS DE LES BORGES BLANQUES. FASE I." mitjançant tramitació ordinària, procediment negociat sense publicitat, a JOSEP Ma BELLMUNT (BELLMUNT CONSTRUCCIONS) per haver resultat l'oferta més avantatjosa als interessos municipals d'acord amb el contingut de la proposta presentada a la licitació en els següents termes:

- Preu: 80.799,10 € (IVA exclòs)
- Relació de personal adscrit a l'obra: dos oficials de primera i un peó.
- Termini d'execució de l'obra: 3 mesos

III. L'obra encara està en execució i es va presentar per part del tècnic director de l'execució de la mateixa i tècnic municipal un informe d'aprovació i de justificació de preus contradictoris de data 29 de juny de 2015, amb el següent contingut:

*"Un cop iniciats els treballs d'urbanització de la plaça Ramon Arqués, s'han generat unes modificacions respecte al previst en projecte i donat que l'article 107.1.a del **Text refós de la llei de contractes del sector públic.- RDL 3/2011** de 14 de novembre admet modificacions a causa d'omissions sofertes en la redacció del projecte. Aquestes modificacions són:*

*1.- El projecte dimensiona una xarxa d'aigua potable que no s'ajusta al pla director de l'aigua de les Borges Blanques, i per aquest motiu es generen preus nous i modificacions en el capítol d'instal·lació d'aigua per tal d'adaptar la instal·lació nova al pla director.*

*2.- Es millora el subministrament d'aigua potable a l'àmbit del carrer Raval de Lleida (Unitex), instal·lant un tub no previst en projecte de diàmetre 160mm.*

*Les modificacions de projecte també preveuen no executar les següents partides d'obra:*

*1.- La instal·lació dels contenidors soterrats d'escombraries, atès que el lloc on s'emplacen hi ha línies elèctriques d'alta tensió i de baixa tensió.*

*2.- Quant a la claveguera, en el seu tram per la plaça Ramon Arqués, i després de passar la càmera, s'observa que es troba en òptimes condicions i es decideix no canviar-la. Sí que se substitueix el previst en projecte en el carrer Concepció Soler.*

*3.- No s'executa tampoc el pou de sanejament previst en projecte.*

*Per tot l'exposat, es valoren els preus nous i les partides que no s'executaran i se'n fa el següent balanç econòmic:*

Instal·lació d'aigua	3.844,84€
Preus nous	6.291,25€
Partides que no s'executen de projecte	- 15.635,83€
2.2 Claveguera de la pl. Ramon Arqués	2.222,61€
2.2 i 2.6 Pou de sanejament	290,50€
Capítol 3 Àrees soterrades	7.775,98€
Capítol 5 Instal·lació d'aigua	5.346,74€
TOTAL PEM	- 5.499,74€
19% de DG i BI	- 6.544,69€
Baixa 0,94006644	- 6.152,44€
21% IVA	- 1.292,01€

**TOTAL****- 7.444,46€**

IV. Aquesta modificació fou aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 7 de juliol de 2015.

VI. Després d'executar un 81,89% de l'obra segons la 4a certificació signada i aprovada per l'Ajuntament en data 10 de novembre de 2015, resta pendent part del pressupost ja que no s'han executat els contenidors soterrats i algunes altres partides d'obra, donat que el consistori creu necessari traslladar la ubicació d'aquests contenidors soterrats a un altre emplaçament, a tocar de la ubicació inicialment prevista. Per aquest motiu s'ha presentat per part de l'arquitecte redactor un nou modificat del projecte de data març 2016 el qual recull, d'una banda, les partides executades fins al moment i certificades (partides del projecte inicial i contradictoris que han sorgit en l'obra) i per altra, recull part de partides de l'obra civil a realitzar per a la nova ubicació dels contenidors soterrats previstos en el projecte inicial, donada la impossibilitat d'executar-los en la ubicació marcada en aquell projecte.

Així, el pressupost general resta de la següent manera:

Pressupost d'execució material:	72.227,24,-€
Despeses generals 13%:	9.389,54,-€
Benefici industrial 6%:	4.333,63,-€
Suma:	85.950,41,-€
IVA 21%	18.049,59,-€
<b>Total execució per contracta:</b>	<b>104.000,00,-€</b>

VII. El contractista adjudicatari ha estat informat d'aquesta nova modificació proposada i ha donat la seva conformitat al contingut de document tècnic redactat i la valoració.

VIII. En virtut de l'article 275.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha emès informe-proposta de secretaria relatiu a la modificació proposada amb les següents:

**“CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

*I. L'article 105 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, preveu que els contractes del sector públic només podran modificar-se quan així s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits que estableix l'article 107.*

*II. En aquest sentit concret, la Clàusula 18a del Plec de Clàusules administratives que regeix el contracte de l'obra, regula la modificació del contracte, i preveu que d'acord amb els articles 106 i 219 del TRLCSP, el contracte només es podrà modificar en el casos següents i d'acord amb el procediments establerts en aquest plec, essent el supòsit aplicable a la modificació que proposa el Tècnic director de l'obra el següent:*

**2. Segon supòsit: Modificacions del contracte per augment, reducció o supressió d'unitats d'obra previstes en l'estat d'amidaments del projecte d'obra inferiors al 10% del preu d'adjudicació del contracte.** *D'acord amb l'article 160 del RGLCAP. Aquestes variacions s'han de considerar sempre conjuntament, i no aïlladament.*

*III. Aquesta Secretaria entén que és preceptiu informe d'Intervenció donat que la modificació proposada no suposa un increment de la despesa, malgrat en tot cas cal donar-li'n compte als efectes oportuns."*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, a la vista dels informes transcrits i d'acord amb el que preveu l'article 89.5 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú, en exercici de les facultats que li han estat conferides **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la modificació núm. 2 de l'obra "Reposició d'infraestructures del C/ Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués de Les Borges Blanques. Fase I" a la vista del modificat del PBE "Reposició de les infraestructures del c/ Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués de les Borges Blanques. Fase I" l'informe redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré i de la conformitat mostrada pel contractista adjudicatari, no suposant aquesta una variació del preu d'adjudicació de l'obra en els termes que es preveuen en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar aquest acord a JOSEP Ma BELLMUNT (BELLMUNT CONSTRUCCIONS) en temps i forma i a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**Tercer.-** Facultar a l'alcalde per a la signatura dels documents oportuns per a la formalització d'aquest acord.

### **13.-CONTRACTE MENOR AMB EMILI SANS ESCUDERO PER DUR A TERME LES OBRES D'ENDERROC I CONSERVACIÓ D'EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES DEL C/ HOSPITAL, 43 DE LES BORGES BLANQUES**

L'Ajuntament de les Borges Blanques té previst dur a terme el procés d'enderroc d'una part de l'edifici situat al c/ Hospital, 43 i les obres mínimes de manteniment que garanteixin l'estanqueïtat de l'edifici, principalment en coberta i façanes, així com garantir un mínim de salubritat de l'immoble, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera, amb un import de 9.468,60,-€ (IVA vigent inclòs), el qual fou aprovat per la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2016.

Per la tipologia de l'actuació s'ha consultat a Emili Sans Escudero, Olivart Arrufat, SCP i Josep M. Bellmunt Urgell, empreses constructores de les Borges Blanques, la possibilitat d'executar les obres esmentades.

Durant el termini per a la presentació de proposicions, que finalitzava el 12 de maig de 2016, han estat presentades les següents:

<b>Empresa</b>	<b>Registre d'entrada i data</b>		<b>Oferta(IVA inclòs)</b>
OLIVART ARRUFAT, SCP	Núm.1179/18	11.05.16	9.707,77€
JOSEP M. BELLMUNT URGELL	Núm. 1181/18	11.05.16	8.640,46€
EMILI SANS ESCUDERO	Núm. 1207/18	12.05.16	8.409,50€

Examinades aquestes propostes presentades i de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, es verifica que l'empresari Emili Sans

Escudero ha presentat un pressupost per sota de l'import de licitació i que la seva proposta és avantatjosa als interessos municipals.

Ens trobem davant un contracte menor d'obres de conformitat amb el que preveuen els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, essent la quantia inferior a 49.999,99 €, pel que de conformitat amb l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques la factura pertinent constituirà el document contractual.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Emili Sans Escudero, de les Borges Blanques, amb NIF 43.728.196-K el contracte menor d'obres d'enderroc i manteniment d'edificació unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Hospital, 43, pel preu de 8.409,50 € (IVA vigent inclòs), per ajustar-se la proposta presentada als interessos municipals.

**Segon.-** Aprovar la despesa que suposarà la realització de l'obra esmentada, tenint un cost total de 8.409,50 € (IVA vigent inclòs), amb càrrec a la partida 153-61900 del pressupost de 2016.

**Tercer.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

#### **14.-APROVACIÓ DE PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLACETA RAVAL DE LLEIDA CANTONADA CARRER JOAN MARAGALL DE LES BORGES BLANQUES**

Per tal de donar continuïtat a l'actuació de reposició d'infraestructures de la plaça Ramon Arqués, corresponent a la fase I del projecte de Reposició d'infraestructures del c/ Josep Soler-Concepció Soler i plaça Ramon Arqués, redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré, i per completar algunes partides que no es van poder executar es preveu l'execució de la urbanització de l'àmbit situat a continuació de la plaça Ramon Arqués, concretament al xamfrà entre el c/ Raval de Lleida i el c/ Joan Maragall.

Per aquest motiu, l'arquitecte Lluís Guasch Fort ha elaborat el projecte d'urbanització de la placeta Raval de Lleida cantonada carrer Joan Maragall a les Borges Blanques, el qual contempla les actuacions necessàries amb un pressupost d'execució per contracte de 51.710,40,-€ (IVA vigent inclòs).

El projecte defineix les obres per recuperar part de l'espai de circulació de la zona, desordenat, com espai per a vianants i reordenant els aparcaments. Es per tant, una actuació que pretén actualitzar les instal·lacions urbanes



obsoletes, continuant el procés d'urbanització del centre urbà amb els criteris adoptats en actuacions ja realitzades: millora paisatgística amb prioritat al vianant i ordenació dels serveis urbans.

Segons l'article 20 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, la tramitació del projecte d'obres de competència municipal s'ha de subjectar a les regles establertes per la legislació de règim local, és a dir, al que disposa l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, essent necessària l'aprovació inicial, la informació pública així com notificació individual a les persones directament afectades, si escau.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, en matèria de contractació i aprovació de projectes, Vistos aquests antecedents, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la placeta Raval de Lleida cantonada carrer Joan Maragall a les Borges Blanques redactat per l'arquitecte Lluís Guasch Fort, amb un import de 51.710,40€ (IVA vigent inclòs) amb càrrec a la partida 153-61901 del pressupost municipal de 2016.

**Segon.-** Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Lleida, al tauler d'anuncis (físic i e-tauler), a fi que qualsevol interessat pugui presentar al·legacions.

**Quart.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord.

#### **15.-URBANITZACIÓ DE LA PLACETA RAVAL DE LLEIDA CANTONADA CARRER JOAN MARAGALL DE LES BORGES BLANQUES: ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS TÈCNICS DE REDACCIÓ DE PROJECTE I DIRECCIÓ DE L'OBRA**

Per tal de donar continuïtat a l'actuació de reposició d'infraestructures de la plaça Ramon Arqués, corresponent a la fase I del projecte de Reposició d'infraestructures del c/ Josep Soler-Concepció Soler i plaça Ramon Arqués, redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré, i per completar algunes partides que no es van poder executar es preveu l'execució de la urbanització de l'àmbit situat a continuació de la plaça Ramon Arqués, concretament al xamfrà entre el c/ Raval de Lleida i el c/ Joan Maragall.

S'ha encomanat a l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort, la redacció del corresponent projecte tècnic, essent necessària la seva aprovació així com l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció del projecte i la direcció de l'obra.

Per aquest motiu, l'arquitecte Lluís Guasch Fort ha elaborat el projecte d'urbanització de la placeta Raval de Lleida cantonada carrer Joan Maragall a les Borges Blanques, el qual contempla les actuacions necessàries amb un pressupost d'execució per contracte de 51.710,40,-€ (IVA vigent inclòs).

El projecte defineix les obres per recuperar part de l'espai de circulació de la zona, desordenat, com espai per a vianants, reordenant els aparcaments. Es per tant, una actuació que pretén actualitzar les instal·lacions urbanes obsoletes, continuant el procés d'urbanització del centre urbà amb els criteris adoptats en actuacions ja realitzades: millora paisatgística amb prioritat al vianant i ordenació dels serveis urbans.

S'ha emès informe de secretaria en virtut del qual, segons els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de subministrament atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'intervenció acreditatiu que existeix consignació pressupostària suficient a la partida 153-61901 del pressupost municipal de 2016

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, en matèria de contractació i aprovació de projectes, Vistos aquests antecedents, **ACORDA:**

**Primer.-** Adjudicar a l'arquitecte Lluís Guasch Fort per un import de 3.193,57,-€ (IVA i altres despeses com visats i taxes no inclosos), incloent aquest import els conceptes següents:

- La redacció del projecte d'urbanització de la placeta Raval de Lleida cantonada carrer Joan Maragall a les Borges Blanques de les Borges Blanques
- La direcció de l'obra

**Segon.-** Aprovar la despesa que suposarà aquesta redacció del projecte descrit, així com de la direcció de l'obra amb un cost total de 3.193,57,-€ (IVA vigent no inclòs) amb càrrec a la partida 153-61901 del pressupost municipal de 2016.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.

**Quart.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents i per a l'inici de les gestions oportunes per a poder procedir a l'adjudicació del contracte menor d'obres contingudes en el projecte aprovar.

**16.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA**

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 10 al 16 de maig, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meva signatura.

La Secretària

L'Alcalde